

建物名称	Y邸	
所在地	兵庫県	
竣工年	2008年	
構造・構法・規模	RC造 (マンション)	
事業者名	大和ハウス工業(株)	
設計者・施工者 (改修業者)	設計・施工 大和ハウス工業(株)	
増改築・リフォーム の種別	部分的な改修	
増改築・リフォーム のテーマ・特徴	夫婦揃ってシックハウス症候群の悩みを解消するため、購入した中古マンションを健康住宅にリフォーム。壁材、床材、天井材に自然素材を利用したほか、建具を格子戸に変え、採光・通風の向上を図っている。	
採用された 環境共生要素技術	省エネ	—
	省資源	健康に住み続けるためのリフォームによる躯体の長寿命化
	親和性	採光・通風に配慮した建具の配置
	健康快適	壁材、床材、天井材に自然素材を利用
先導事業・認定等 の取得	—	



明るく開放的な室内空間



床材は無垢材に、日本古来の「柿渋」を塗装



廊下との仕切りを格子戸に変え内側にロールスクリーン配置
昼は風と光が通り、夜は照明効果で空間演出



体にやさしい珪藻土を壁にも天井にも施工
部屋ごとに塗り方を変えると違った表情に



壁面とキッチンの外側は同じタイルで統一感
床のタイルは自然素材

増改築・リフォーム
による効果

シックハウス症候群に悩まされることがなくなった。
体調がよく、光と風通しがいいから気分もよく、気持ちまで優しくなった。